

**Дата приема:****Агент**

Виктория Нестеренко

email: [an-vesta2009@yandex.ru](mailto:an-vesta2009@yandex.ru)

моб. +7 978 059 5080

---

**Объект №1536****Цена: P 5,400,000****Тип:** Продажа 1-комн.**Комнат:** 1**Общая площадь:** 40 м2**Жилая площадь:** 22 м2**Площадь кухни:** 9 м2**Этаж:** 2**Этажность:** 3**Материал стен:** бутовый камень**Год постройки:** дореволюционный**Планировка:****Балкон:****Ремонт:****Отопление/гор вода:** автономное**Санузел:** совмещен**Плита:** газ**Телефон:****Интернет:****TV:****Мебель:**

1-к квартира, 40 м<sup>2</sup>, 2/3 эт.

Квартира в трех минутах ходьбы от моря, на центральной прогулочной аллее города, улице Пушкинская (Гоголя). Идеальное расположение для отдыха, рядом начинается череда пляжей, в том числе и "Приморский пляж", с удовольствием можно прогуляться вдоль набережной в любое время года. Покупая квартиру, мы рекомендуем очень скрупулезно выбирать место. Чтобы потом с огромным удовольствием отдыхать в ней или проживать постоянно, и радоваться ее идеальному с точки зрения инфраструктуры, удобства и уюта расположению.

В квартире имеется автономное отопление, интернет, кабельное TV. В собственности одного владельца, в ней никто не прописан.

