

Дата приема:**Агент**

Виктория Нестеренко

email: an-vesta2009@yandex.ru

моб. +79780595080

Объект №1438**Цена: P 9,000,000****Тип:** Продажа 2-комн.**Комнат:** 2**Общая площадь:** 50.0 м2**Жилая площадь:** м2**Площадь кухни:** м2**Этаж:** 3**Этажность:** 3**Материал стен:****Год постройки:** 1886**Планировка:** смежные**Балкон:** Лоджия**Ремонт:****Отопление/гор вода:** автономное**Санузел:** Совмещен**Плита:** газ**Телефон:****Интернет:****TV:****Мебель:**

Продаётся двухкомнатная квартира на Набережной Ялты.

Дом 1886 года, это единственный жилой дом царских времён на Набережной им. Ленина (1 линия).

Общая площадь квартиры 50м.кв., высокие потолки более 3м, совмещенный сан/узел, современные большие панорамные стеклопакеты, из квартиры есть выход на чердак, застеклённый балкон, действующий камин. В квартире автономное газовое отопление. Продается с мебелью и техникой.

С квартиры два выхода: один через парадную, который ведет сразу на Набережную имени Ленина, а второй - во внутренний двор, где имеется комфортный домик со всеми удобствами, который можно сдавать в сезон отдыхающим.

В подъезде произведен качественный современный ремонт.

